



**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI**  
**UNIVERSITAS SYIAH KUALA**  
**UPT. PERPUSTAKAAN**

Jalan T. Nyak Arief, Kampus UNSYIAH, Darussalam – Banda Aceh, Tlp. (0651) 8012380, Kode Pos 23111  
Home Page : <http://library.unsyiah.ac.id> Email: [helpdesk.lib@unsyiah.ac.id](mailto:helpdesk.lib@unsyiah.ac.id)

---

## **ELECTRONIC THESIS AND DISSERTATION UNSYIAH**

### **TITLE**

**ANALISIS EFEKTIVITAS DAN FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENERIMAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI KOTA BANDA ACEH**

### **ABSTRACT**

#### **ABSTRAK**

Judul : Analisis Efektivitas Dan Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Di Kota Bada Aceh

Nama : Muna Hidayati Syuqya

NIM : 1201101010126

Fakultas/Jurusan: Ekonomi/Ekonomi Pembangunan

Konsentrasi : Ekonomi Publik

Pembimbing : Dra. Fikriah, M.Si

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui efektivitas dan pengaruh variabel PDRB dan Jumlah Objek Pajak terhadap penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Kota Banda Aceh. Penelitian ini menggunakan analisis kuantitatif untuk menganalisis efektivitas dan menggunakan model regresi linear berganda untuk menganalisis faktor yang mempengaruhi penerimaan PBB. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder dari tahun 2000-2014. Dengan menggunakan teknik analisis kuantitatif, hasil penelitian menunjukkan bahwa efektivitas penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Kota Banda Aceh tahun 2000-2014 sangat efektif dengan rata-rata nilai efektivitasnya diatas 100 persen. Berdasarkan hasil regresi estimasi dapat disimpulkan bahwa variabel Produk Domestik Regional Bruto dan Jumlah Objek Pajak berpengaruh positif dan signifikan terhadap penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Kota Banda Aceh. Penerimaan PBB sejalan dengan kenaikan PDRB dan dari dampak kenaikan PDRB (meningkatnya kegiatan ekonomi) akan bertambah JOP yang pada gilirannya meningkatkan penerimaan PBB sehingga memperbesar proporsi PAD yang sangat berguna untuk membiayai pembangunan. Dalam menambah penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Kota Banda Aceh diharapkan pemerintah dapat terus meningkatkan kinerja dalam melakukan pemungutan PBB yang lebih baik sehingga penerimaannya terus meningkat sehingga dapat menunjang pembangunan Kota Banda Aceh.

Kata Kunci : Pajak Bumi dan Bangunan, Produk Domestik Regional Bruto, Jumlah Objek Pajak, Efektivitas.

#### **ABSTRACT**

The objective of this study is to analyse the effectiveness and the impact both the gross regional domestic product and the amount of tax object affecting the tax receipt on land and building in Banda Aceh. Quantitative analysis and multi linear regression are used in this research. The data collected utilizes the yearly secondary data from 2000 to 2014. Based on quantitative analysis, the tax receipt on land and building is extremely effective in which its average value is more than 100 percent. By regression, the result can be concluded that the gross regional domestic product and the amount of tax object positively and significantly influence the tax receipt on land and building. The further effect is the increasing of own-source revenue which can be used for financing the development. Finally, the government is hoped to grow the contribution up in collecting the tax receipt on land and building for improving Banda Aceh.

Keywords: Tax Receipt on Land and Building, Gross Regional Domestic Product, The Amount of Tax Object, Effectiveness